

Autre



1 100 € / mois CC

DESCRIPTION

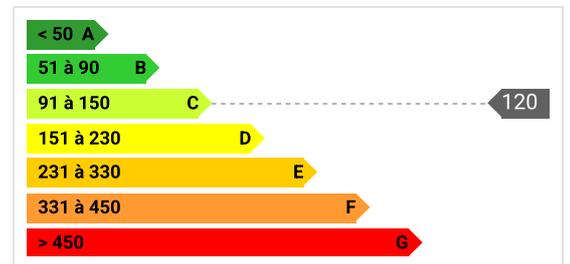
ST BENOIT - Quartier de l'Ermitage, belle maison T4, pleine de charme, de 84 m<sup>2</sup> habitable, comprenant une pièce principale avec une chambre à l'étage, une cuisine équipée et aménagée (plaque cuisson, four, hotte, lave-vaisselle...), un couloir desservant une buanderie, une chambre et un wc. A l'étage : une grande chambre avec dressing et une salle d'eau. Un jardin clos d'environ 350 m<sup>2</sup> avec abri et terrasse abritée. Stationnements devant la maison. Chauffage et eau chaude par pompe à chaleur.

Loyer nu : 1050,00 euros  
 Provision pour charges : 50,00 euros (entretien pompe à chaleur et taxe d'ordures ménagères)  
 Dépôt de garantie : un mois de loyer hors charges  
 Honoraire location : 672,00 euros (dont honoraire d'état des lieux)



INFORMATIONS

Loyer	1 050 €
Honoraires agence	672 € TTC
Procédures en cours	Non
Nombre de pièces	4
Nombre de chambre(s)	3
Salle de bain	1
Toilettes	1
Surface Habitable	84 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	350 m <sup>2</sup>



Bruno Paquet Immobilier  
 42 rue de la marne  
 Tel : 05 49 46 93 99  
 www.brunopaquet-immobilier.fr  
 Email : contact@brunopaquet-immobilier.fr