

Poitiers Centre



DESCRIPTION

Appartement T3 avec Parking

Dans belle résidence sécurisée, agréable appartement T3 de 85,72 m² habitable, comprenant une entrée avec placard, une pièce principale avec cheminée décorative et rangement, une belle cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre avec rangement et salle d'eau, une seconde chambre avec placard et salle de bains, un wc séparé.

Un emplacement de parking aérien privatif.

Libre au 31 octobre prochain.

Chauffage et eau chaude individuel au gaz.

Référence annonce : JEANJAURES009

Date de réalisation du diagnostic : 07/04/2025

Honoraires à la charge du locataire : 685 € TTC dont 257 € pour l'état des lieux

Dépôt de garantie : 840 €

Montant des charges : 50 € / mois

Modalité de récupération des charges locatives : provision avec régularisation annuelle

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 110 € et 1 540 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

INFORMATIONS

Loyer	840 €
Honoraires agence	0 € TTC
Procédures en cours	Non
Nombre de pièces	3
Nombre de chambre(s)	2
Salle de bain	1

