

Poitiers Centre



1 050 € / mois CC

DESCRIPTION

Maison T3 avec jardin et parking

Au calme, agréable maison T3 de 59,59 m² habitable, comprenant une belle pièce principale donnant sur une cuisine totalement équipée et aménagée.

A l'étage, une première chambre avec un espace de rangement, une deuxième chambre, une salle de bains et wc séparé.

Jardin clos et emplacement de parking privatif.

Chauffage et eau chaude comprises dans les charges.

Logement libre le 01/11/2025.

Référence annonce : MAIS_DOLMEN001

Date de réalisation du diagnostic : 10/12/2021

Honoraires à la charge du locataire : 477 € TTC dont 179 € pour l'état des lieux

Dépôt de garantie : 1800 € Montant des charges : 150 € / mois

Modalité de récupération des charges locatives : provision avec régularisation annuelle

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 880 € et 1 250 € par an.

Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)



INFORMATIONS

Loyer	900 €
Honoraires agence	0 € TTC
Procédures en cours	Non
Nombre de pièces	3
Nombre de chambre(s)	2
Salle de bain	1

BP
BRUNO PAQUET
IMMOBILIER

Bruno Paquet Immobilier
42 rue de la marne
Tel : 05 49 46 93 99
www.brunopaquet-immobilier.fr
Email : contact@brunopaquet-immobilier.fr

