

Poitiers Centre



390 € / mois CC

DESCRIPTION

Appartement T1 - Centre ville

Dans immeuble sécurisé, rue de Champagne, appartement T1 de 20.95 m² hab, comprenant une pièce principale donnant sur une cuisine aménagée et équipée (plaque cuisson et réfrigérateur Top), une salle d'eau avec wc, placard.

Chauffage et eau chaude individuel électrique.

Libre le 31 décembre prochain.

Loyer nu : 365,00 euros

Provisions pour charges : 25,00 euros (eau froide, entretien des communs)

Dépôt de garantie : 365,00 euros Honoraire de location : 168,00 euros (dont honoraires d'état des lieux)

Référence annonce : CHAMP002

Date de réalisation du diagnostic : 27/02/2023

Honoraires à la charge du locataire : 168 € TTC dont 63 € pour l'état des lieux

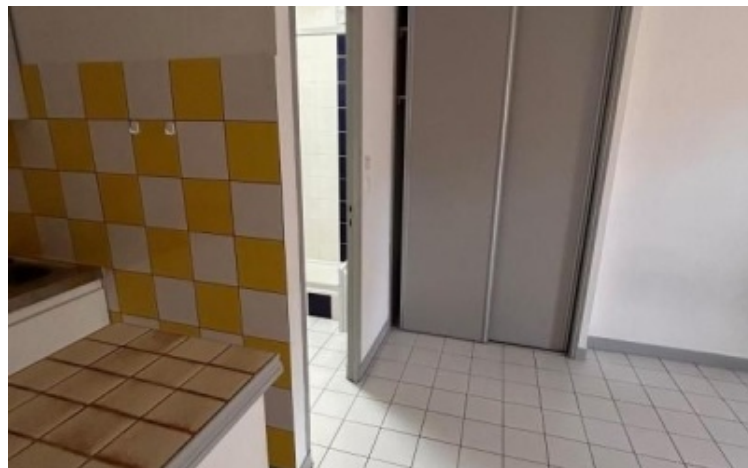
Dépôt de garantie : 365 €

Montant des charges : 25 € / mois

Modalité de récupération des charges locatives : provision avec régularisation annuelle

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 450 € et 650 € par an.

Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)



INFORMATIONS

Loyer	365 €
Honoraires agence	0 € TTC
Procédures en cours	Non

BP
BRUNO PAQUET
IMMOBILIER

Bruno Paquet Immobilier
42 rue de la marne
Tel : 05 49 46 93 99
www.brunopaquet-immobilier.fr
Email : contact@brunopaquet-immobilier.fr

