

DESCRIPTION

Dans une ancienne chapelle restaurée avec goût, aux prestations haut de gamme, cette demeure d'environ 170 m² de surface plancher allie caractère, lumière et élégance contemporaine.

Au rez-de-chaussée, l'entrée mène à une salle à manger ouverte sur une cuisine aménagée et équipée donnant sur un magnifique séjour-salon.

Vous y trouverez également un wc avec lave-mains, des espaces de rangement, une vaste suite parentale avec salle d'eau, dressing, wc et lingerie

Trois charmantes cours, à l'abri des regards, prolongent l'espace de vie. À l'étage, un palier dessert deux chambres, un dressing, une salle d'eau et un \mathbf{wc} .

Le majestueux bureau, installé sous la voûte et ouvert sur une passerelle en verre, offre un cadre de travail unique, baigné de lumière.

Une **chambre en mezzanine mansardée** complète cet ensemble harmonieux.

La maison bénéficie d'un système de chauffage/climatisation réversible et d'une luminosité fabuleuse tout au long de la journée.

Un **lieu rare et inspirant**, où le charme de l'ancien rencontre le confort moderne.

INFORMATIONS	
Nombre de pièces	6
Nombre de chambre(s)	3
Salle d'eau	2
Toilettes	3
Surface Habitable	167 m²
Etat intérieur	parfait état







Bruno Paquet Immobilier 42 rue de la marne Tel : 05 49 46 93 99

www.brunopaquet-immobilier.fr

Email: contact@brunopaquet-immobilier.fr

