

## Poitiers



## DESCRIPTION

Situé dans une résidence calme et sécurisée, beau studio meublé de 17,85 m<sup>2</sup> avec un emplacement de parking aérien, comprenant une pièce principale avec une belle cuisine aménagée et équipée (plaques cuisson, hotte, réfrigérateur TOP et rangement), une salle de bains avec wc et un placard.

Chauffage et eau chaude individuel électrique.

Libre le 25/06/2026.

Loyer nu : 330,00 euros

Provisions pour charges : 35,00 euros (eau froide, entretien des communs)

Dépôt de garantie : deux mois de loyer hors charges

Honoraire de location : 143,00 euros (dont honoraire d'état des lieux)

## INFORMATIONS

Loyer	330 €
Honoraires agence	143 € TTC
Procédures en cours	Non
Nombre de pièces	1
Salle de bain	1
Toilettes	1
Surface Loi Carrez	17.85 m <sup>2</sup>
Charges collectives	35 € mensuel
Parking	1
Etat intérieur	Bon

