

# Poitiers Centre



**850 € / mois CC**

## DESCRIPTION

CENTRE-VILLE, bel appartement T3 meublé de 75,51 m<sup>2</sup> habitable, comprenant une grande pièce principale, une cuisine aménagée et équipée (plaque cuisson, four, hotte, réfrigérateur, lave vaisselle...), une buanderie avec machine à laver, un wc, un couloir desservant deux chambres avec rangements et une salle d'eau. Possibilité de stationnement en bas de la résidence. Chauffage collectif et eau chaude individuel électrique. Appartement libre. Loyer nu : 665,00 euros Provisions pour charges : 185,00 euros (eau froide, chauffage, entretien des communs, ascenseur) Dépôt de garantie : deux mois de loyers hors charges Honoraire de location : 604,00 euros (dont honoraire d'état des lieux d'entrée)



## INFORMATIONS

<b>Loyer</b>	665 €
<b>Honoraires agence</b>	604 € TTC
<b>Procédures en cours</b>	Non
<b>Nombre de pièces</b>	3
<b>Nombre de chambre(s)</b>	2
<b>Salle de bain</b>	1
<b>Toilettes</b>	1
<b>Surface Habitable</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Charges collectives</b>	185 € mensuel
<b>Année de construction</b>	1960



Bruno Paquet Immobilier  
 42 rue de la marne  
 Tel : 05 49 46 93 99  
 www.brunopaquet-immobilier.fr  
 Email : contact@brunopaquet-immobilier.fr

