

Poitiers



**690 € / mois CC**

DESCRIPTION

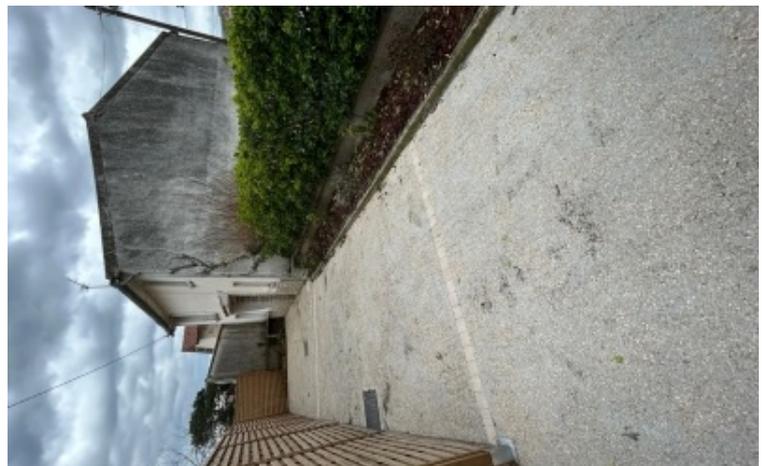
Dans secteur résidentiel et calme, maison T3 de 57,99 m<sup>2</sup> habitable, comprenant au rdc : une pièce principale avec une cuisine ouverte et équipée (four, plaque et hotte), un cellier et un wc.  
 Au premier étage : deux chambres, une salle d'eau et un débarras. Un cour fermée et possibilité de stationnement à proximité.  
 Chauffage et eau chaude individuel électrique. Disponible début juin 2025.

Loyer nu : 670,00 euros  
 Provisions pour charges : 20,00 euros (eau froide, taxe ordures ménagères)  
 Dépôt de garantie : 670,00 euros  
 Honoraire de location : 464,00 euros (dont honoraire d'état des lieux)



INFORMATIONS

Loyer	670 €
Honoraires agence	464 € TTC
Procédures en cours	Non
Nombre de pièces	3
Nombre de chambre(s)	2
Salle de bain	1
Toilettes	1
Surface Habitable	57.99 m <sup>2</sup>
Charges collectives	20 € mensuel
Etat intérieur	Très bon



Bruno Paquet Immobilier  
 42 rue de la marne  
 Tel : 05 49 46 93 99  
 www.brunopaquet-immobilier.fr  
 Email : contact@brunopaquet-immobilier.fr

