MAISON - MIGNÉ-AUXANCES

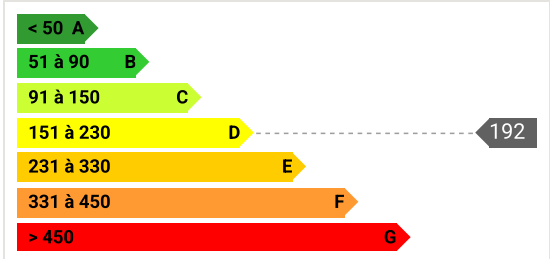
Référence : 488

DESCRIPTION

Migné-Auxances – Secteur Limbre
Maison ancienne avec dépendances et jardin clos
Située dans un environnement calme et verdoyant de Migné-Auxances, cette belle maison ancienne dévoile tout le charme de l'authentique, avec ses pierres, ses poutres apparentes et ses volumes généreux.
Le rez-de-chaussée accueille une entrée, un salon cosy avec cheminée, une vaste pièce avec salle à manger-séjour-salon avec cheminée en pierre, une cuisine indépendante, ainsi qu'une salle d'eau et des toilettes, une chambre.
À l'étage, le palier dessert deux chambres, une salle de bains, une salle d'eau et un dressing.
Au deuxième étage, deux chambres supplémentaires, une salle d'eau et un second dressing complètent l'ensemble.
Le tout s'ouvre sur un jardin clos, arboré et intime.
Dépendances, garage et piscine (hors d'usage) viennent parfaire cet ensemble à fort potentiel.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS

Nombre de pièces	7
Nombre de chambre(s)	5
Salle de bain	2
Salle d'eau	1
Toilettes	3
Surface Habitable	336 m²
Surface du terrain	2374 m²



BRUNO PAQUET IMMOBILIER

Bruno Paquet Immobilier
42 rue de la marne
Tel : 05 49 46 93 99
www.brunopaquet-immobilier.fr
Email : contact@brunopaquet-immobilier.fr