

Poitiers Centre



770 € / mois CC

DESCRIPTION

Appartement T2 bis meublé avec jardin et parking
A deux pas du CHU, dans immeuble sécurisé et calme, appartement T2 bis meublé avec jardinet et parking privatif, comprenant une entrée avec placard, une pièce principale avec une cuisine ouverte équipée et aménagée (plaque cuisson, four et placards), deux chambres dont une avec placard, une salle de bains et un wc séparé.
Chauffage et eau chaude individuel électrique
Libre au 15 novembre prochain.
Référence annonce : SCHOELCHER001
Date de réalisation du diagnostic : 21/10/2025
Honoraires à la charge du locataire : 432 € TTC dont 162 € pour l'état des lieux
Dépôt de garantie : 730 €
Montant des charges : 40 € / mois
Modalité de récupération des charges locatives : provision avec régularisation annuelle
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 047 € et 1 417 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).



INFORMATIONS

Loyer	730 €
Honoraires agence	0 € TTC
Procédures en cours	Non
Nombre de pièces	2
Nombre de chambre(s)	1
Salle de bain	1
Tel : 05 49 46 93 99	1



Bruno Paquet Immobilier
42 rue de la marne
Tel : 05 49 46 93 99
www.brunopaquet-immobilier.fr
Email : contact@brunopaquet-immobilier.fr

