

Poitiers



790 € / mois CC

DESCRIPTION

Appartement T3 avec terrasse et parking - POITIERS
Dans immeuble neuf et sécurisé, très bel appartement T3 de 65.49 m² habitable avec une terrasse et un emplacement de parking aérien, comprenant une entrée avec placard, une pièce principale avec une cuisine ouverte et équipée (plaque cuisson, hotte et placards), deux chambres dont une avec placard, une salle de bains et un wc séparé. Chauffage et eau chaude individuel gaz - Disponible.
Loyer nu : 735,00 euros
Provisions pour charges : 55,00 euros (entretien des communs et de la chaudière)
Dépôt de garantie : un mois de loyer hors charges
Honoraires de location : 524,00 euros (dont honoraire d'état des lieux)
Référence annonce : DENIORT005
Date de réalisation du diagnostic : 26/03/2024
Honoraires à la charge du locataire : 524 € TTC dont 197 € pour l'état des lieux
Dépôt de garantie : 735 €
Montant des charges : 55 € / mois
Modalité de récupération des charges locatives : provision avec régularisation annuelle
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 485 € et 656 € par an.
Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris)



INFORMATIONS

Loyer	735 €
Honoraires agence	0 € TTC
Procédures en cours	Non

...



Bruno Paquet Immobilier
42 rue de la marne
Tel : 05 49 46 93 99
www.brunopaquet-immobilier.fr
Email : contact@brunopaquet-immobilier.fr

