

Poitiers



435 € / mois CC

DESCRIPTION

Proche CHU et facultés, appartement T1 de 25,40 m² habitable comprenant une entrée avec placard, une pièce principale avec une cuisine ouverte et équipée (plaque cuisson, hotte, réfrigérateur TOP, placards), et une salle d'eau avec wc. Une terrasse et un emplacement de parking aérien.

Chauffage et eau chaude individuel au gaz. Libre le 26 mai 2026.

Loyer nu : 395,00 euros

Provisions pour charges : 40,00 euros (entretien des communs, chaudière et taxe OM)

Dépôt de garantie : un mois de loyer hors charges

Honoraire de location : 203,00 euros (dont honoraire d'état des lieux)



INFORMATIONS

Loyer	395 €
Honoraires agence	203 € TTC
Procédures en cours	Non
Nombre de pièces	1
Salle de bain	1
Toilettes	1
Surface Loi Carrez	25.4 m²
Charges collectives	40 € mensuel
Parking	1
Ascenseur	1
Etat intérieur	Parfait état



Bruno Paquet Immobilier
42 rue de la marne
Tel : 05 49 46 93 99
www.brunopaquet-immobilier.fr
Email : contact@brunopaquet-immobilier.fr

