

Poitiers Centre



680 € / mois CC

DESCRIPTION

Appartement T1 meublé - Centre Ville

Dans immeuble en fond de cour, appartement T1 meublé comprenant une pièce principale, une cuisine équipée sur palier et partagée, une salle d'eau avec wc.

Chauffage et eau chaude collective électrique. Disponible actuellement.

Loyer nu : 310,00 euros

Provisions pour charges : 60,00 euros (eau, chauffage, internet)

Dépôt de garantie : deux mois de loyer hors charges

Honoraire de location : 120,00 euros (dont honoraire d'état des lieux)

Référence annonce : CORNET05

Date de réalisation du diagnostic : 28/01/2025

Honoraires à la charge du locataire : 120 € TTC dont 45 € pour l'état des lieux

Dépôt de garantie : 620 €

Montant des charges : 60 € / mois

Modalité de récupération des charges locatives : provision avec régularisation annuelle

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 390 € et 570 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).



INFORMATIONS

Loyer	620 €
Honoraires agence	0 € TTC
Procédures en cours	Non
Nombre de pièces	1



Bruno Paquet Immobilier
 42 rue de la marne
 Tel : 05 49 46 93 99
 www.brunopaquet-immobilier.fr
 Email : contact@brunopaquet-immobilier.fr

