APPARTEMENT T4 MEUBLÉ - HYPER CENTRE

Référence : GR003

DESCRIPTION

Appartement T4 meublé - Hyper centre

Dans très bel immeuble de caractère, au coeur du centre-ville de Poitiers, appartement T4 meublé de 67 m² environ, refait à neuf, comprenant une entrée avec rangement, une pièce principale donnant sur une cuisine totalement équipée et aménagée, une chambre, un wc séparé. A l'étage : deux autres chambres, une salle d'eau avec double vasque.
Chauffage et eau chaude individuel électrique - Appartement disponible.
Référence annonce : APPA_GR003
Date de réalisation du diagnostic : 15/05/2025
Honoraires à la charge du locataire : 536 € TTC dont 201 € pour l'état des lieux
Dépôt de garantie : 2100 €
Montant des charges : 50 € / mois
Modalité de récupération des charges locatives : provision avec régularisation annuelle

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 680 € et 820 € sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).

INFORMATIONS

Loyer	1 050 €
Honoraires agence	536 € TTC
Procédures en cours	Non
Nombre de pièces	4
Nombre de chambre(s)	3
Salle de bain	1

BRUNO PAQUET IMMOBILIER

Bruno Paquet Immobilier
42 rue de la marne
Tel : 05 49 46 93 99
www.brunopaquet-immobilier.fr
Email : contact@brunopaquet-immobilier.fr